



TOUR LA MARSEILLAISE A MARSEILLE



Maitre d'Ouvrage délégué : Constructa Urban Systems
Vinci Construction est mandataire du groupement de Conception-Réalisation.
Année de réalisation : 2016
Surface SDP réalisée : 35 000 m² SHON

Partenaires associés

Ateliers JEAN NOUVEL, Jean-Paul Lamoureux, Arcora, Casso.

Programme général

Imaginée par Jean Nouvel, cette tour est la plus haute des 4 tours du front de mer avec ses 135 mètres (31 étages). Elle abritera 35 000 m² de bureaux, 2 800 m² de restaurant, 3 commerces et 350 places de parking.

Symbole du renouveau de la cité Phocéenne, elle nécessitera 3 ans 1/2 de travaux pour être la plus proche des étoiles et intégrer la Syline de 94 000 m² portée par le groupe Constructa.
Conception - Réalisation

Description de la mission ALTO Ingénierie :

Mission de Maîtrise d'œuvre des équipements techniques et qualité environnementale + AMO Environnement.

Simulations Numériques (Etudes d'optimisation énergétique : ECS RIE - effet joule/ solaire/ PAC, Chauffage - effet joule/réseau urbain, Eclairage - fluo/led).

Certifications HQE® et LEED

ALTO Ingénierie

