

# ALTO

## INGÉNIERIE

### INNOVATION

Un bâtiment vivant  
pour une ville à faible  
empreinte écologique



Le bâtiment de demain dépasse un bilan statique de matériaux ou d'énergies conventionnelles. Il répond aux besoins d'une société en transition (numérique, énergétique et écologique) et reflète les nouveaux modes de vie et de travail.

- Il est acteur d'une économie locale, circulaire, partagée et Bas Carbone
- Il est maillon d'un métabolisme urbain où l'eau, la nature et les déchets deviennent ressources
- Il est collabor@ctif, nourri des besoins, des intentions et des capacités des parties prenantes
- Il est numérique et l'intelligence est au service de ses besoins
- Il prend soin de ses occupants et usagers
- Il assume et considère une empreinte énergétique maîtrisée de ses usages et de ses utilités

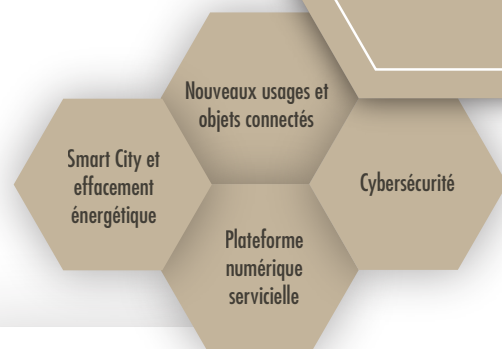
Il est VIVANT.

Vous apporter  
des solutions créatives  
et respectueuses  
de l'environnement

## STRATÉGIE ENVIRONNEMENTALE

IMAGINER, CONCEVOIR ET AMÉNAGER DES VILLES ET DES TERRITOIRES PLUS HARMONIEUX ET PLUS DURABLES POUR DEMAIN

Depuis 25 ans, nous sommes précurseur. Nous concevons pour demain au-delà des labels d'aujourd'hui, nous imaginons des bâtiments vivants, acteurs d'une permaculture urbaine. Nous pensons une ville Bas Carbone au cœur de l'économie circulaire. Nous faisons de nos projets des laboratoires d'innovations et de recherches de solutions durables.



POUR PLUS D'INFORMATIONS  
CONCERNANT L'INNOVATION  
ET LA STRATÉGIE  
ENVIRONNEMENTALE  
ALTO INGENIERIE

Une ingénierie innovante, au service du bâtiment vivant à faible empreinte écologique

# UN BÂTIMENT VIVANT



## BAS CARBONE

Une ville Bas Carbone au cœur de l'économie circulaire

Étude de mobilité douce et partagée

Démontabilité et mutabilité urbaine

Conception zéro déchets

Conception bio et géosourcée

Analyse de cycle de vie



## PASSIF

Un bâtiment passif au service d'usages dynamiques

Physique du bâtiment

Assistance à maîtrise d'usage

Commissionnement

Étanchéité à l'air de l'enveloppe

SED et GPE



## CONFORT ET SANTÉ

Un bâtiment qui prend soin

Plan de qualité d'air

Labellisation service et bien-être

Conception d'éclairage naturel



## MÉTABOLISME URBAIN

Un bâtiment maillon du métabolisme urbain

Gestion alternative des eaux

Valorisation de la matière organique

Modélisation îlot de fraîcheur

Étude d'abattement

Agriculture urbaine

Génie écologique et biodiversité



## INNOVATION

NOTRE INGÉNIEURIE AU SERVICE DU BÂTIMENT VIVANT

Imaginer des solutions innovantes pour concevoir des projets plus performants, plus économes, plus intégrés à leur environnement et toujours plus vivants.



[innovation@alto-ingenierie.fr](mailto:innovation@alto-ingenierie.fr)

### MARNE-LA-VALLÉE

1, avenue du Gué Langlois  
77600 Bussy-Saint-Martin  
Tél. : +33 (0)1 64 68 18 50

### BORDEAUX

36-40, rue de la Rousselle  
33000 Bordeaux  
Tél. : +33 (0)5 57 10 88 75

### LYON

66, Cours Charlemagne  
69002 Lyon  
Tél. : +33 (0)4 72 82 86 80



Le HIVE  
→ Rueil-Malmaison



Siège de Vinci  
→ La Défense



Tour La Marseillaise  
→ Marseille



Siège Campus Société Générale  
→ Val-de-Fontenay



La MECA  
→ Bordeaux



Centre International de l'Art  
Pariétal - Lascaux 4  
→ Montignac



AccorHotels Arena  
→ Paris



École Centrale Paris  
→ Saclay

[www.alto-ingenierie.fr](http://www.alto-ingenierie.fr)