

# ALTO INGÉNIERIE

## **SMART BUILDING**

Une mission sur mesure pour  
une gestion intelligente et  
connectée de vos bâtiments





Chez ALTO Ingénierie, notre vision du Smart Building est la suivante : il s'agit d'un bâtiment équipé d'un cœur, généralement la Gestion Technique de Bâtiment (GTB), autour duquel interagissent le réseau informatique, la cybersécurité, l'automatisation, le suivi énergétique et les services utilisateur.



GTB



Cybersécurité



Automatisation



Suivi énergétique



Services utilisateur



Commissioning



THERMIQUE & FLUIDES



PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE



ELECTRICITE & COURANTS FAIBLES



ENERGIE



SUIVI DE TRAVAUX



PRODUCTION BIM SYNTHESE



SMART BUILDING

## QUI SOMMES-NOUS ?

INGÉNIEURS ET TECHNICIENS,  
UNE ÉQUIPE D'EXPERTS À TAILLE HUMAINE

Engagé depuis sa création dans la qualité environnementale du bâtiment, ALTO Ingénierie intègre cette dimension à toutes ses missions, en impliquant l'ensemble de ses compétences.

32 ans d'expérience qualité environnementale et performance énergétique dans tous nos projets

- > Ingénierie **Fluides**
- > Ingénierie **Environnement**
- > Ingénierie **BIM et Synthèse**
- > Ingénierie **Energie et Simulation Numérique**

## OBJECTIFS

UN BUREAU D'ÉTUDES THERMIQUE  
ET FLUIDES, POUR FAIRE QUOI ?



Allier économies d'énergie et confort des occupants dès la conception.



Optimiser les performances énergétiques de vos bâtiments.



Vérifier leur conformité au regard de la réglementation.



Dimensionner les installations de chauffage, de ventilation, climatisation, d'eau chaude sanitaire, d'électricité.



Valider votre projet au regard des certifications et/ou labels.

## ILS NOUS FONT CONFIANCE



## MISSIONS D'AMO DÉCRET TERTIAIRE & BACS

PROPRIÉTAIRE PROPERTY MANAGEMENT

- Examen de l'existant et état des lieux
- Classification des systèmes BACS
- Bilan énergétique et préconisations
- Plan d'action
- Livrables

## MISSIONS D'AMO SMART & CERTIFICATION

MAÎTRE D'OUVRAGE

- Analyse des besoins et des objectifs
- Assistance à l'élaboration du cahier des charges
- Assistance à la sélection des prestataires et des solutions
- Assistance au suivi de la mise en œuvre
- Assistance à la formation et accompagnement à l'exploitation
- Commissioning

## MISSIONS DE MOE SMART

MAÎTRE D'OUVRAGE

- Diagnostic
- Étude préliminaire et spécifications
- Conception du système
- Rédaction des documents d'appel d'offres
- Pilotage de la réalisation
- Réception et suivi post-réalisation

## MISSIONS D'ACCOMPAGNEMENT À L'EXPLOITATION

EXPLOITANT PROPERTY MANAGEMENT

- Accompagnement au pilotage
- Recherche d'amélioration
- Recherche de prestataire
- Suivi énergétique
- Suivi de travaux
- Commissioning

## MISSIONS D'ACCOMPAGNEMENT AUX TRAVAUX SMART

ENTREPRISE TRAVAUX

- Pilotage d'études
- Coordination inter-lot
- Suivi des travaux
- Pré-OPR
- Suivi des réserves et GPA



TRANSPORT Rénovation de la tour de bureaux PB6 – La Défense  
MO Hoare Lea Europe Limited  
ARCHITECTES BSTLL - ATELIER NICOLAS SALMERON  
MISSIONS MOE des équipements techniques du bâtiment  
GTB



TRANSPORT AMO BUREAUX A5 ET A6 – Paris  
MO Caisse des Dépôts et des Consignations  
ARCHITECTES CO-S  
MISSIONS AMO technique et environnementale  
AMO Smart building & R2S



SPORT Nouvel hôpital Lariboisière – Paris  
MO Assistance publique hôpitaux de Paris / Achat – Achats Centraux, Hôtels, Alimentations et Technologiques  
ARCHITECTE Brunet Saunier & Associés  
MISSIONS MOE qualité environnementale & Simulations numériques  
Commissionnement des Équipements Techniques  
GTB



LYON  
MARNE-LA-VALLÉE  
BORDEAUX

[communication@alto-ingenierie.fr](mailto:communication@alto-ingenierie.fr)

Tél. : +33 (0)1 64 68 18 50

Mise à jour juillet 2024 - crédits photos: ALTO Ingénierie, © Architectes des projets



> JUMP – PROJET MIXTE BUREAUX ET HÔTEL  
Aubervilliers  
KAAN Architecten

> BÂTIMENTS GOOGLE  
Paris

> CENTRE COMMERCIAL – CRETEIL SOLEIL,  
Créteil  
ATELIERS 234 / CHAPMAN TAYLOR



[www.alto-ingenierie.fr](http://www.alto-ingenierie.fr)